

## 賃貸借物件入居申込書      個人（居住用）

年    月    日

物件名称				号室
所在地	〒    ー			
賃料	¥	敷金	¥	
共益費	¥	礼金	¥	
家財保険	¥	24Hサポート	¥	
保証料	¥	鍵交換	¥	
駐車場	¥	その他	¥	
楽器・ペット	不可	駐車場利用	有    ・    無	
現況	リフォーム前 ・ リフォーム中 ・ 即入居可 ・ 空予定(    月    日)			

仲介業者	名称			
	所在地	〒    ー		
		TEL:	FAX:	
	担当者名	氏名	携帯:	

表記物件につき、下記の通り賃貸借契約の申込みをします。この申込みをするにあたり下記事項を確認し承諾することを確認致します。

1. 申込者・入居予定者並びにその関係者が暴力団・暴力団関係企業・総会屋若しくはこれらに準ずる者又はその構成員(以下「反社会的勢力」という)ではなく、また反社会的勢力に利用させることを目的としてこの賃貸借契約を申込みのものではないことを確認します。
2. 入居者欄に記入されていない方のご入居は出来ませんのでご注意ください。
3. 本申込書記載内容に重大な不正、または誤りがある場合はご契約できません。
4. 申込内容に事実と相違することが判明した場合、契約を解除する場合がございます。
5. 本申込書提出後、貸主の方でお断りする場合がございます。お断りされた場合の審査内容や理由の開示は致しません。
6. 本申込書は結果の可否にかかわらずご返却致しません。
7. 空予定物件の先行申込みをされる場合、退去予定者の事情により明渡しが遅れる場合もございます。また申込者の入居希望日より、リフォームアップ日が遅れる場合もございます。そのため、あらかじめ入居時期に余裕がある方のみ申込みの受付のご相談は致します。

申込み人



入居希望日	年 月 日				
申込理由	<input type="checkbox"/> 転勤 <input type="checkbox"/> 転職 <input type="checkbox"/> 就職 <input type="checkbox"/> 入学 <input type="checkbox"/> 結婚 <input type="checkbox"/> その他(				
駐車場	<input type="checkbox"/> 必要 ( )台分 契約区画No. <input type="checkbox"/> 不要				
	メーカー	車名	色	プレートNo	
	その他備考				
契約者	フリガナ 氏名	男・女		生年月日 年 月 日 歳	
	現住所	〒 -			
	電話番号	☎ ( )	携帯	( )	
	勤務先	名称			
		所在地			
		電話番号			
		種別	<input type="checkbox"/> 一部上場 <input type="checkbox"/> 二部上場 <input type="checkbox"/> 非上場 <input type="checkbox"/> 官公庁 <input type="checkbox"/> その他		
		業種		所属	
		従業員	名	職種役職	
		勤続年数	年	年収	万円
契約者以外の入居者	氏名	年齢	借主との続柄	電話番号(要)・勤務先・学校など	
契約者が入居者と異なる場合 (入居者が学生など)	フリガナ 氏名	携帯 ( )			
	生年月日	年 月 日	生	歳	
保証会社	日本セーフティー株式会社	初回保証料総賃料50%・毎年更新料10,000円・集金代行毎月440円 ※初回はパートナープラン(連帯保証人なしプラン)にて審査いたします なお、プラスワン(連帯保証人ありプラン)でも初回保証料は一律になります			
	株式会社アプラス	初回総賃料50%・毎月手数料総賃料1% アプラス加入必須物件は下記4物件になります。(法人契約除く) GRANDIR・Lazo Fuerza・Raffine・ペイサーージュ調布 I			
必要書類	申込時: 身分証明書(運転免許、保険証の両面写し・入居者が学生の場合は学生証の追加) ※当社では未成年者、学生の方の契約は行っておりません。(相談可の物件を除く) 契約時: 収入証明書(源泉徴収票・確定申告・給与明細直近3ヵ月・内定通知) 入居者全員の住民票原本(発行後3ヵ月以内) 連帯保証人: 印鑑証明書(発行後3ヵ月以内)・連帯保証承諾書・収入証明書				
日本セーフティー (株) 補足	申込時は上記同様(運転免許、保険証の両面写し)になります。 申込者様によってご用意頂く書類が異なります。(日本セーフティー別紙参考ください) 審査時に保証会社より別途追加書類、確認事項の案内がある場合はそれに従ってください 最低初回保証料: 20,000円(一例: 総賃料35,000円は初回保証料17,500円にはなりません)				

連帯保証人	フリガナ氏名	_____ 男・女		年 月 日生 ( ) 歳		
		_____ 契約者と続柄				
	現住所	〒 _____				
		☎ _____ ( )	携帯 _____ ( )			
	本籍	〒 _____				
	勤務先	名称	_____			
		所在地	_____			
電話番号		_____				
種別		<input type="checkbox"/> 一部上場 <input type="checkbox"/> 二部上場 <input type="checkbox"/> 非上場 <input type="checkbox"/> 官公庁 <input type="checkbox"/> その他				
業種		_____	所属	_____		
従業員		_____ 名	職種役職	_____		
勤続年数		_____ 年	年収	_____ 万円		
緊急連絡先	フリガナ氏名	_____ 男・女		年 月 日生 ( ) 歳		
		_____ 契約者と続柄				
	現住所	〒 _____				
☎ _____ ( )		携帯 _____ ( )				
相談連絡事項 <small>(入居者名が書ききれない場合など)</small>	_____					
連絡先	<p style="text-align: center;"> 株式会社東京建設コンサルタント  〒182-0022 東京都調布市国領町5-5-13  TEL: 042-483-3220  FAX: 042-484-3896  MAIL: _____ </p>					